

SEGUIMIENTO PLAN DE ACCIÓN - IV TRIMESTRE 2023  
FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA"

FECHA ELABORACIÓN DÍA: 9 MES: ENERO AÑO: 2024

PLANTEAMIENTO ESTRATÉGICO PLAN DE DESARROLLO																										
PILAR	LÍNEA ESTRATÉGICA	INDICADOR DE BIENESTAR	LÍNEA BASE INDICADOR DE BIENESTAR A 2019	DESCRIPCIÓN META DE BIENESTAR 2020-2023	META DE BIENESTAR 2020-2023	UNIDAD DE MEDIDA META DE BIENESTAR	PROGRAMACIÓN META BIENESTAR 2023	PROGRAMA	INDICADOR DE PRODUCTO SEGÚN PDD	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR DE PRODUCTO	LÍNEA BASE 2019 SEGÚN PDD	DESCRIPCIÓN DE LA META PRODUCTO 2020-2023	ENTREGABLE INDICADOR DE PRODUCTO SEGÚN CATALOGO DE PRODUCTO	VALOR DE LA META PRODUCTO 2020-2023	PROGRAMACIÓN META PRODUCTO A 2023	ACUMULADO DE META PRODUCTO 2020-2022	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE ENERO 1 A MARZO 31	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE ABRIL 1 A JUNIO 30	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE JULIO 1 A SEPTIEMBRE 30	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE OCTUBRE 1 A DICIEMBRE 31	AVANCE META PRODUCTO 2023	% AVANCE DE LAS METAS A 2023	% AVANCE DEL PROGRAMA 2023	AVANCE METAS PRODUCTOS EN EL CUATRIENIO	% AVANCE DE LAS METAS EN EL CUATRIENIO	% AVANCE DEL PROGRAMA EN EL CUATRIENIO
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DÉFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	DISMINUIR EL DÉFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA	DISMINUCIÓN DE 13,6% DEL DÉFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA CON SUBSIDIOS ADJUDICADOS (5.000)	NÚMERO DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA NUEVA ADJUDICADOS	8,29%	JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA	NÚMERO DE VIVIENDAS NUEVA ADJUDICADOS	SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA ASIGNADOS	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	ADJUDICACIÓN DE SUBSIDIOS DISTRITALES DE VIVIENDA PARA LA POBLACIÓN DE LOS ESTRATOS 1, 2 Y 3	VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO URBANAS CONSTRUIDAS	5.000	983	2.565	0	5	63	419	487	49,5%	45,66%	3.052	61,04%	69,07%
					DISMINUCIÓN DE 10,9% DEL DÉFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDA CON VIVIENDAS INICIADAS (4.000)	NÚMERO DE VIVIENDAS INICIADAS	8,38%		NÚMERO DE VIVIENDAS INICIADAS	VIVIENDAS INICIADAS	36.794 HOGARES SIN VIVIENDA	VIVIENDAS INICIADAS PARA POBREZA EXTREMA. CLASE TRABAJADORA, VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMANDO, REINCORPORADOS Y AFECTADOS POR OLA INVERNAL, FALLAS GEOLÓGICAS Y OTROS DESASTRES	HOGARES BENEFICIADOS CON ADQUISICIÓN DE VIVIENDA	4.000	1.051	2.645	0	1	78	360	439	41,8%		3.084	77,10%	
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DÉFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDA DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	19.258 VIVIENDAS	DISMINUIR EL DÉFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDA	DISMINUCIÓN DE 23,4% DEL DÉFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDA (4.500)	NÚMERO DE SUBSIDIOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ADJUDICADOS	12,93%	MEJORA MI CASA COMPROMISO DE TODOS	NÚMERO DE VIVIENDAS MEJORADAS SECTOR URBANO	VIVIENDAS MEJORADAS	19.258 VIVIENDAS	VIVIENDAS MEJORADAS EN ZONA URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA	HOGARES BENEFICIADOS CON MEJORAMIENTO DE UNA VIVIENDA	3.500	1.500	2.002	0	0	0	88	88	5,9%	18,46%	2.090	59,71%	55,33%
					DISMINUCIÓN DE 30,5% DEL DÉFICIT DE LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE VIVIENDA (4.500)	NÚMERO DE VIVIENDAS MEJORADAS SECTOR RURAL	VIVIENDAS MEJORADAS		19.258 VIVIENDAS	VIVIENDAS MEJORADAS EN ZONA RURAL E INSULAR DEL DISTRITO DE CARTAGENA	HOGARES BENEFICIADOS CON MEJORAMIENTO DE UNA VIVIENDA	1.000	922	41	0	0	82	277	359	38,9%	400	40,00%				
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	DÉFICIT DE LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS DISMINUIDO EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	14.770 VIVIENDAS	DISMINUIR EL DÉFICIT DE LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS	DISMINUCIÓN DE 30,5% DEL DÉFICIT DE LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS (4.500)	NÚMERO DE PREDIOS LEGALIZADOS Y/O TITULADOS	21,20%	IMI CASA A LO LEGAL!	NÚMERO DE PREDIOS LEGALIZADOS Y/O TITULADOS	PREDIOS LEGALIZADOS Y/O TITULADOS	14.770 VIVIENDAS	PREDIOS LEGALIZADOS Y/O TITULADOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA	ENTIDADES TERRITORIALES ASISTIDAS TÉCNICA Y JURÍDICAMENTE	4.500	2.832	1.668	108	385	517	453	1.463	51,7%	51,66%	3.131	69,6%	69,58%

SEGUIMIENTO PLAN DE ACCIÓN - IV TRIMESTRE 2023  
FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA"

FECHA ELABORACIÓN DÍA: 9 MES: ENERO AÑO: 2024

PLAN DE ACCION INFORMACION DE ACTIVIDADES											PROGRAMACIÓN PRESUPUESTAL						OBSERVACIONES				
PROYECTO DE INVERSIÓN	CÓDIGO DE PROYECTO BPIN	OBJETIVO DEL PROYECTO	ACTIVIDADES DE INVERSIÓN VIABILIZADAS EN SUIJP ( HITOS )	ENTREGABLE	PROGRAMACIÓN NUMERICA DE LA ACTIVIDAD PROYECTO 2023	REPORTE ACTIVIDAD DE PROYECTO EJECUTADO DE ENE 1 A DIC 30	PONDERACIÓN DE LAS ACTIVIDADES (HITOS) DE PROYECTO	FECHA DE INICIO DE LA ACTIVIDAD O ENTREGABLE	FECHA DE TERMINACIÓN DEL ENTREGABLE	TIEMPO DE EJECUCIÓN (número de días)	BENEFICIARIOS PROGRAMADOS	BENEFICIARIOS CUBIERTOS	DEPENDENCIA RESPONSABLE	NOMBRE DEL RESPONSABLE	FUENTE DE FINANCIACIÓN	APROPIACIÓN DEFINITIVA (EN PESOS)		FUENTE PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL	CÓDIGO PRESUPUESTAL	REPORTE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL PROYECTO (RP)
APLICACIÓN A SUBSIDIOS E INICIACIÓN DE VIVIENDAS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	BPIN - 2020130010152	REDUCIR EL DÉFICIT HABITACIONAL CUANTITATIVO DE LA POBLACIÓN VULNERABLE OBJETIVO DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	ASIGNAR SUBSIDIOS TOTALES Y COMPLEMENTARIOS DE VIVIENDA	SUBSIDIOS DE VIVIENDA	983	487	49,54%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360	25.000	15.420	DIRECCIÓN TÉCNICA	INGENIERA FANIA CANTILLO CASTILLA	INVERSIÓN	\$ 4.500.000.001,00	1.2.1.0.00-001-ICLD	APLICACIÓN A SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA JUNTOS POR UNA VIVIENDA DIGNA DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	2.3.4001.1400.2020130010152	\$ 2.711.833.802,62	OCTUBRE 2023 • Se asignan 143 SFV en el marco del Convenio Interadministrativo CD-06-2021 "Mi Casa Ya", mediante Res. 1370-2023 CVV (1), Res. 1427-2023 CVV (30), Res. 1431-2023 CVV (40), Res. 1443-2023 CVV (40), Res. 1478-2023 CVV (32).  NOVIEMBRE 2023 • Se anula 1 SFV en CLP 1 por perdida de fuerza de ejecutoria mediante Res. 1555 de 27.11.2023. • Se asignan 4 SFV en el Proyecto Bahía San Carlos de acuerdo Res.1613 del 28.11.2023. • Se asignan 62 SFV en el Proyecto CLP 1 y 2 de acuerdo Res.1617 del 29.11.2023 Población Víctima Conflicto Armado. • Se asignan 79 SFV en el marco del Convenio Interadministrativo CD-06-2021 "Mi Casa Ya", mediante Res. 1532-2023 CVV (21), Res. 1540-2023 CVV (13), Res. 1616-2023 CVV (45).  DICIEMBRE 2023 • Se anula 1 SFV en el Proyecto Bahía San Carlos de acuerdo Res.2082 del 07.12.2023. • Se acepta la renuncia de dos (2) SFV a través de la Res. 2107-2023 CVV y Res. 2111-2023 CVV. • Se asignan 135 SFV en el marco del Convenio Interadministrativo CD-06-2021 "Mi Casa Ya", mediante Res. 1717-2023 CVV (48), Res. 2088-2023 CVV (16), Res. 2100-2023 CVV (42), Res. 2103-2023 CVV (18) y Res. 2109-2023 CVV (11).  • Se reporta 5 viviendas compradas para damnificados del Barrio San Francisco mediante Res. 938-2023, 1163-2023, 1182-2023, 1614-2023 y 1628-2023 CVV en el marco del Convenio Interadministrativo 593-2011.  • Para el IV Trimestre 2023 se reportan 355 viviendas iniciadas con Subsidio Distrital Complementario para un total de 431 viviendas iniciadas y terminadas para el 2023
			VERIFICAR INICIO DE OBRAS UNIDADES HABITACIONALES CON SUBSIDIOS PROGRAMA MI CASA YA	VIVIENDAS INICIADAS Y/O TERMINADAS	890	431	48,43%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360											
			TERMINACIÓN Y ENTREGA UNIDADES HABITACIONALES EN EL MARCO DEL PROYECTO CLP 3, 4, 5 Y CAMINOS DEL CERRO	VIVIENDAS ENTREGADAS	1336	1759	131,66%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360											
			VERIFICAR INICIO DE OBRAS UNIDADES HABITACIONALES EN EL MARCO DEL PROYECTO BAHÍA SAN CARLOS TORRE 2	VIVIENDAS INICIADAS	126	0	0,00%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360											
MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL PROGRAMA MEJOR MI CASA COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	BPIN - 2020130010153	REDUCIR EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DE LOS HOGARES CON NECESIDADES BÁSICAS INSATISFECHAS DE HABITABILIDAD DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	REALIZAR POSTULACIONES PARA MEJORAS DE VIVIENDA EN EL MARCO DEL PROGRAMA "CAMBIA MI CASA"	HOGARES POSTULADOS PLATAFORMA MINVIVIENDA MEJORAMIENTOS SECTO URBANO	1.500	1.248	83,20%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360	22.500	12.450	DIRECCIÓN TÉCNICA	INGENIERA FANIA CANTILLO CASTILLA	INVERSIÓN	\$ 8.253.828.879,00	1.2.2.0.00-39-ICDE-CORVIVIENDA 15% IPU	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL SECTOR URBANO Y RURAL DEL PROGRAMA MEJOR MI CASA COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	2.3.4001.1400.2020130010153	\$ 6.672.473.906,48	• Convenio de Cooperación No. 009-2022 Programa "Cambia Mi Casa" del Gobierno Nacional está en Fase de Postulación con un avance de 1.248 viviendas postuladas de 1.300 registrados en la plataforma del MVCT. • En el marco del Programa "Resiliente e Incluyente en Colombia" se han postulado 258 hogares para 187 mejoramientos de vivienda programados para (Pontezuela, Puerto Rey, Arroyo de piedra, Tierra baja y Punta Canoa) y en espera de inicio de obras por FONVIVIENDA. • En el marco del contrato LP-004-2022 se realizaron 232 mejoras de vivienda sector rural con 100% de las actividades constructivas finalizadas con sus respectivas actas de entrega por parte de la interventoria. • Contrato LP-CVV-003-2023 de 288 mejoras, se terminaron 173 y quedaron 115 sin realizar con plazo vencido; avance del 60%. Pendiente resolución de asignación. • Contrato SA-CVV-006-2023 de 60 mejoras, se terminaron 42 y quedaron 12 sin realizar con plazo vencido; avance del 70%. Pendiente resolución de asignación.
			REALIZAR MEJORAS DE VIVIENDA EN EL SECTOR URBANO Y RURAL CORREGIMIENTOS DE LA JURISDICCIÓN	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL (88) Y SECTOR RURAL (834)	922	447	48,48%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360											
TITULACIÓN Y/O LEGALIZACIÓN DE PREDIOS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA MI CASA A LO LEGAL DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	BPIN - 2020130010154	REDUCIR EL DÉFICIT DE LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS EN SITUACIÓN DE ILEGALIDAD EN EL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	TRAMITAR Y OTORGAR TÍTULOS DE PROPIEDAD	TÍTULOS DE PROPIEDAD	2.832	1.463	52%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360	22.500	15.655	OFICINA ASESORA JURÍDICA	ABOGADO BORIS SIERRA TÁMARA	INVERSIÓN	\$ 275.700.184,00	1.2.2.0.00-39-ICDE-CORVIVIENDA 15% IPU	TITULACIÓN Y/O LEGALIZACIÓN DE PREDIOS PARA LA POBLACIÓN BENEFICIADA DEL PROGRAMA MI CASA A LO LEGAL DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	2.3.4001.1400.2020130010154	\$ 65.283.867,00	Para el IV Trimestre 2023 se han titulado 453 predios así: • Se registraron por transferencia de dominio en la ORIP 202 títulos de propiedad con Certificados de Tradición y Libertad de Ciudadanía de Trax barrio El Peón. • Se tramitaron y registraron 11 escrituras publicas de Manzana 72 barrio Bicentenario. • Se registraron por cesión gratuita en la ORIP 241 títulos de propiedad con certificados de asignación. • La ORIP devolvió un (1) título de propiedad CLP vigencia 2022 para subsanación y está pendiente por calificación.

SEGUIMIENTO PLAN DE ACCIÓN - IV TRIMESTRE 2023  
FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA"

FECHA ELABORACIÓN DÍA: 9 MES: ENERO AÑO: 2024

PLANTEAMIENTO ESTRATÉGICO PLAN DE DESARROLLO																											
PILAR	LÍNEA ESTRATÉGICA	INDICADOR DE BIENESTAR	LÍNEA BASE INDICADOR DE BIENESTAR A 2019	DESCRIPCIÓN META DE BIENESTAR 2020-2023	META DE BIENESTAR 2020-2023	UNIDAD DE MEDIDA META DE BIENESTAR	PROGRAMACIÓN META BIENESTAR 2023	PROGRAMA	INDICADOR DE PRODUCTO SEGÚN PDD	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR DE PRODUCTO	LÍNEA BASE 2019 SEGÚN PDD	DESCRIPCIÓN DE LA META PRODUCTO 2020-2023	ENTREGABLE INDICADOR DE PRODUCTO SEGÚN CATALOGO DE PRODUCTO	VALOR DE LA META PRODUCTO 2020-2023	PROGRAMACIÓN META PRODUCTO A 2023	ACUMULADO DE META PRODUCTO 2020-2022	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE ENERO 1 A MARZO 31	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE ABRIL 1 A JUNIO 30	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE JULIO 1 A SEPTIEMBRE 30	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE OCTUBRE 1 A DICIEMBRE 31	AVANCE META PRODUCTO 2023	% AVANCE DE LAS METAS A 2023	% AVANCE DEL PROGRAMA 2023	AVANCE METAS PRODUCTOS EN EL CUATRIENIO	% AVANCE DE LAS METAS EN EL CUATRIENIO	% AVANCE DEL PROGRAMA EN EL CUATRIENIO	
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	ND	ND	ND	NA	NA	NA	UN LUGAR APTO PARA MI HOGAR	NÚMERO DE INSTRUMENTOS Y/O DIAGNÓSTICOS QUE IDENTIFIQUEN ÁREAS DISPONIBLES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS VIS Y/O VIP	DOCUMENTO TÉCNICO, INSTRUMENTO Y/O DIAGNÓSTICO	ND	DOCUMENTOS TÉCNICOS, INSTRUMENTOS Y/O DIAGNÓSTICOS DESTINADOS A IDENTIFICAR SUELO DISPONIBLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS VIS Y/O VIP EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	DOCUMENTOS TÉCNICOS, INSTRUMENTOS Y/O DIAGNÓSTICOS	2	NP	2	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	2	100%	100%
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	ND	ND	ND	NA	NA	NA	UN LUGAR APTO PARA MI HOGAR	NÚMERO DE HECTÁREAS DE TIERRAS APTAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA	HECTÁREAS	ND	ADQUISICIÓN DE HECTÁREAS IDENTIFICADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS VIS Y/O VIP EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	HECTÁREAS DE TIERRAS	10	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	ND	ND	ND	NA	NA	NA	MI CASA, MI ENTORNO, MI HÁBITAT	NÚMERO DE DOCUMENTOS, ESTUDIOS O INFORMES REALIZADOS PARA LA MEDICIÓN INTEGRAL DE LAS NECESIDADES HABITACIONALES (MINH)	DOCUMENTO GENERAL E INFORMES DE SEGUIMIENTO	ND	DOCUMENTO GENERAL E INFORMES PARA LA MEDICIÓN DE LAS NECESIDADES HABITACIONALES (MINH)	DOCUMENTO GENERAL E INFORMES DE SEGUIMIENTO	4	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP
									NÚMERO DE ESTUDIOS Y SEGUIMIENTOS PARA LA CONFORMACIÓN DE LA LÍNEA ESTRATÉGICA DE ESTUDIOS DE VIVIENDA VIS	INFORME DE ESTUDIO Y SEGUIMIENTO	ND	ESTUDIOS Y SEGUIMIENTO PARA LA CONFORMACIÓN DE LA LÍNEA ESTRATÉGICA DE ESTUDIOS DE VIVIENDA VIS QUE SE ARTICULARÁ EN EL OBSERVATORIO DISTRITAL	SISTEMAS DE INFORMACIÓN ACTUALIZADOS	3	1	2	0	0,3	0,6	0,1	1	100,0%	100,00%	3	100,00%		
									FORMULACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN Y/O GESTIÓN URBANÍSTICA QUE DESARROLLEN EL POT	INSTRUMENTO DE PLANEACIÓN Y/O GESTIÓN URBANÍSTICA	ND	FORMULACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN Y/O GESTIÓN URBANÍSTICA QUE DESARROLLEN EL POT (PLAN PARCIAL)	FORMULACIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN NUEVO POT	1	NP	1	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	1

SEGUIMIENTO PLAN DE ACCIÓN - IV TRIMESTRE 2023  
FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA"

FECHA ELABORACIÓN DÍA: 9 MES: ENERO AÑO: 2024

PLAN DE ACCION INFORMACION DE ACTIVIDADES														PROGRAMACIÓN PRESUPUESTAL					OBSERVACIONES			
PROYECTO DE INVERSIÓN	CÓDIGO DE PROYECTO BPIN	OBJETIVO DEL PROYECTO	ACTIVIDADES DE PROYECTO DE INVERSIÓN VIABILIZADAS EN SUJFP ( HITOS )	ENTREGABLE	PROGRAMACIÓN NUMERICA DE LA ACTIVIDAD PROYECTO 2023	REPORTE ACTIVIDAD DE PROYECTO EJECUTADO DE ENE 1 A DIC 30	PONDERACIÓN DE LAS ACTIVIDADES (HITOS) DE PROYECTO	FECHA DE INICIO DE LA ACTIVIDAD O ENTREGABLE	FECHA DE TERMINACIÓN DEL ENTREGABLE	TIEMPO DE EJECUCIÓN (número de días)	BENEFICIARIOS PROGRAMADOS	BENEFICIARIOS CUBIERTOS	DEPENDENCIA RESPONSABLE	NOMBRE DEL RESPONSABLE	FUENTE DE FINANCIACIÓN	APROPIACIÓN DEFINITIVA (EN PESOS)	FUENTE PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL		CODIGO PRESUPUESTA	REPORTE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL PROYECTO (RP)	
NP		NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	Meta cumplida 100% vigencia 2022.
NP		NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	Con respecto a la meta para la adquisición de 10 hectáreas identificadas para la construcción de viviendas VIS y/o VIP en el Distrito de Cartagena de Indias, esta meta no se programó durante el cuatrienio debido a que CORVIVIENDA no cuenta con el presupuesto suficiente para la programación de una compraventa de un bien raíz, debido a que el presupuesto general asignado a CORVIVIENDA se encuentra pignorado con el 35% para las vigencias 2020 y 2021, con el 45% para la vigencia 2022 y con el 48% para la vigencia 2023, en atención al Acuerdo 004 del 8 de julio de 2019.
NP		NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	No se programa la presente meta durante el cuatrienio mientras no se adopte el nuevo POT de Cartagena.  Está meta se fundamenta en la actualización del Plan Maestro de Vivienda a partir del nuevo Plan de Ordenamiento Territorial de la ciudad de Cartagena de Indias, en alineación con el Decreto Nacional 1077 de 2015 y las disposiciones que lo complementen o deroguen.
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS SECTORIALES Y SEGUIMIENTO A LA LÍNEA ESTRATÉGICA DE VIVIENDA A TRAVÉS DE UN OBSERVATORIO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL PROGRAMA MI CASA, MI ENTORNO, MI HÁBITAT DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	BPIN - 2020130010306	CONSTRUIR INFORMACIÓN DE VALOR PARA LA CREACIÓN Y SEGUIMIENTO DE POLÍTICAS PÚBLICAS DEL SECTOR VIVIENDA EN EL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	REALIZAR INFORME DE ESTUDIO Y SEGUIMIENTO DE INVESTIGACIÓN DEL SECTOR VIVIENDA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS	ESTUDIO DEL SECTOR VIVIENDA	1	1	100%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360	283.288	283.288	OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN	ADMINISTRADOR JAVIER GAONA SOLANO	INVERSIÓN	\$ 144.078.418,72	1.2.2.0.00-39-ICDE-CORVIVIENDA 15% IPU	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS SECTORIALES Y SEGUIMIENTO A LA LÍNEA ESTRATÉGICA DE VIVIENDA A TRAVÉS DE UN OBSERVATORIO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL PROGRAMA MI CASA, MI ENTORNO, MI HÁBITAT DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	2.3.4000.1400.2020130010306	\$ 91.104.885,00	Acuerdo Oficio COR-OFI-001224-2023 se remitió a la Secretaría de Planeación Distrital el Tercer Estudio del Sector Vivienda, "Hábitat y Vivienda: problemas y desafíos en el Distrito de Cartagena de Indias para una política pública del sector", definiéndose el problema público como insumo para la ficha de estructuración de la Política Pública de Vivienda y Hábitat del Distrito de Cartagena, dado que la ciudad actualmente no cuenta con un marco estratégico de mediano y largo plazo que le permita diseñar estrategias para la gestión efectiva del hábitat y la vivienda en atención a fenómenos como: crecimiento demográfico, urbanización, gentrificación, migración y asentamientos irregulares.  El documento está publicado en el repositorio del micrositio de del Observatorio de Vivienda Distrital de Cartagena OVIC, cumpliéndose con la meta al 100%.	
NP		NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	NP	Meta cumplida 100% vigencia 2022.

SEGUIMIENTO PLAN DE ACCIÓN - IV TRIMESTRE 2023  
FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA"

FECHA ELABORACIÓN DÍA: 9 MES: ENERO AÑO: 2024

PLANTEAMIENTO ESTRATÉGICO PLAN DE DESARROLLO																										
PILAR	LÍNEA ESTRATÉGICA	INDICADOR DE BIENESTAR	LÍNEA BASE INDICADOR DE BIENESTAR A 2019	DESCRIPCIÓN META DE BIENESTAR 2020-2023	META DE BIENESTAR 2020-2023	UNIDAD DE MEDIDA META DE BIENESTAR	PROGRAMACIÓN META BIENESTAR 2023	PROGRAMA	INDICADOR DE PRODUCTO SEGÚN PDD	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR DE PRODUCTO	LÍNEA BASE 2019 SEGÚN PDD	DESCRIPCIÓN DE LA META PRODUCTO 2020-2023	ENTREGABLE INDICADOR DE PRODUCTO SEGÚN CATALOGO DE PRODUCTO	VALOR DE LA META PRODUCTO 2020-2023	PROGRAMACIÓN META PRODUCTO A 2023	ACUMULADO DE META PRODUCTO 2020-2022	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE ENERO 1 A MARZO 31	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE ABRIL 1 A JUNIO 30	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE JULIO 1 A SEPTIEMBRE 30	REPORTE META PRODUCTO EJECUTADO DE OCTUBRE 1 A DICIEMBRE 31	AVANCE META PRODUCTO 2023	% AVANCE DE LAS METAS A 2023	% AVANCE DEL PROGRAMA 2023	AVANCE METAS PRODUCTOS EN EL CUATRIENIO	% AVANCE DE LAS METAS EN EL CUATRIENIO	% AVANCE DEL PROGRAMA EN EL CUATRIENIO
RESILIENTE	VIVIENDA PARA TODOS	ND	ND	ND	NA	NA	NA	MI CASA, MI ENTORNO, MI HÁBITAT	NÚMERO DE DOCUMENTOS TÉCNICOS DE SOPORTE DTS ELABORADOS PARA LA LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA A REALIZARSE	DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE	ND	ELABORACIÓN DE DOCUMENTOS TÉCNICOS DE SOPORTE DTS PARA LA LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA A REALIZARSE	INSTRUMENTOS NORMATIVOS FORMULADOS	6	5,1	0,9	0,3	2,1	1,1	1,6	5,1	100,0%		6	100,00%	
% AVANCE METAS CORVIVIENDA 2023																						53,94%	% AVANCE CUATRIENIO		78,80%	

FUENTE: OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN CORVIVIENDA

SEGUIMIENTO PLAN DE ACCIÓN - IV TRIMESTRE 2023  
FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL "CORVIVIENDA"

FECHA ELABORACIÓN DÍA: 9 MES: ENERO AÑO: 2024

PLAN DE ACCION INFORMACION DE ACTIVIDADES														PROGRAMACIÓN PRESUPUESTAL					OBSERVACIONES		
PROYECTO DE INVERSIÓN	CÓDIGO DE PROYECTO BPIN	OBJETIVO DEL PROYECTO	ACTIVIDADES DE PROYECTO DE INVERSIÓN VIABILIZADAS EN SUIFP ( HITOS )	ENTREGABLE	PROGRAMACIÓN NUMERICA DE LA ACTIVIDAD PROYECTO 2023	REPORTE ACTIVIDAD DE PROYECTO EJECUTADO DE ENE 1 A DIC 30	PONDERACIÓN DE LAS ACTIVIDADES (HITOS) DE PROYECTO	FECHA DE INICIO DE LA ACTIVIDAD O ENTREGABLE	FECHA DE TERMINACIÓN DEL ENTREGABLE	TIEMPO DE EJECUCIÓN (número de días)	BENEFICIARIOS PROGRAMADOS	BENEFICIARIOS CUBIERTOS	DEPENDENCIA RESPONSABLE	NOMBRE DEL RESPONSABLE	FUENTE DE FINANCIACIÓN	APROPIACIÓN DEFINITIVA (EN PESOS)	FUENTE PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL		CÓDIGO PRESUPUESTAL	REPORTE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL PROYECTO (RP)
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y TRÁMITES DE LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA DE BARRIOS DEL PROGRAMA MI CASA, MI ENTORNO, MI HÁBITAT, EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	BPIN - 2020130010308	AUMENTAR LA DISPONIBILIDAD DE BARRIOS CON PROCESOS DE LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA PARA QUE PUEDAN ACCEDER A LA OFERTA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y TITULACIÓN DE PREDIOS EN EL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS	ELABORAR DOCUMENTOS TÉCNICOS DE SOPORTE PARA LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA DE BARRIOS QUE CUMPLAN CON LOS CRITERIOS DE PROCEDENCIA	DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE	5,1	5,1	100%	ENERO 2023	DICIEMBRE 2023	360	77.032	77.032	OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN	ADMINISTRADOR JAVIER GAONA SOLANO	INVERSIÓN	\$ 308.792.485,47	1.2.2.0.00-39-ICDE-CORVIVIENDA 15% IPU	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y TRÁMITES DE LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA DE BARRIOS DEL PROGRAMA MI CASA, MI ENTORNO, MI HÁBITAT, EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	2.3.4002.1400.2020130010308	\$ 204.102.816,00	Con la Resolución 9103 del 28 de noviembre de 2023, la Secretaría de Planeación Distrital, luego de evaluada la procedencia de la legalización del asentamiento humano de "Arroz Barato" y realizado el estudio técnico y jurídico de la documentación entregada por CORVIVIENDA el día 21 de noviembre de 2023 a través del oficio COR-OFI-001093-2023, declararon la procedencia y se da inicio al proceso de legalización urbanística del asentamiento humano denominado "Arroz Barato", ubicado en la Localidad 3 Industrial y de la Bahía.  Con la entrega de los seis (6) DTS y trámite exitoso surtido, se da cumplimiento de la meta en un 100%.
PRESUPUESTO DE INVERSIÓN 2023																\$ 13.482.399.968,19	PRESUPUESTO EJECUTADO 2023				\$ 9.744.799.277,10

FUENTE: OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN CORVIVIENDA